



## ZAPISNIK O PREGLEDU I SERVISIRANJU DIMNJAKA NEDOSTATAKA – UPOZORENJE

Obraćamo Vam se po predmetu o izvršenju ne koncesijskih dodatnih dimnjačarskih poslova kao što su : **SERVISIRANJE DIMNJAKA, VENTILAC. KANALA I LOŽIŠNIH UREĐAJA BEZ OBZIRA NA VRSTU GORIVA: DIMNJAČARSKI STRUČNI NALAZ DSN-1 O ISPRAVNOSTI DIMNJAKA, DIMNJAČAR. STRUČNI NALAZ DSN-2. ŽELIMO VAS UPOZORITI DA MI NISMO OBAVLJALI DIMNJAČARSKE REDOVNE USLUGE KAO ŠTO SE VIDI I NA ISPOSTAVLJENOM FISKALNOM RAČUNU NEGO SMO RADILI SERVIS NA DIMNJAK, LOŽIŠTU I OBAVLJALI NE KONCESIJSKE POSLOVE KOJE IMA PRAVO OBAVLJATI SVAKI OVLAŠTENI DIMNJAČAR JER SE RADI O POSLU KAO SLOBODNOM TRŽIŠTU I NISI DIO KONCESIJSKOG UGOVORA VEĆ**, Sukladno (Zakonu zaštite od požara (NN, 92/10.čl. 38), (Zakon o zapaljivim tekućinama od 04.2010) Sukladno Zakonskim odredbama, Zakonu o zaštiti od požara br. 92/10 čl. 38, NA TELEFONSKI POZIV VLASNIKA/KORISNIKA DIMNOVODNOG KANALA BEZ OBZIRA NA VRSTU GORIVA IZVRŠILI SMO SERVISIRANJE DIMNJAKA SERVISIRANJE SE ODNOSI NA DIMNJAČARSKE POSLOVE KOJI NISU OBUHVACENI KONCESIJSKIM UGOVOROM KAO NI GRADSKOM ODLUKOM ZA OBAVLJANJE DIMNJAČARSKIH USLUGA NA VERDENOM PODRUČJU GRADU ILI OPĆINI VEĆ SE SERVISIRANJE ODNOSI ISKLJUČIVO NA TELEFONSKI POZIV VLASNIKA/KORISNIKA KOJI NIJE BIO U MOGUĆNOSTI POZVATI SVOG DIMNJAČARA A NIJE MOGA UPOTREBLJAVATI DIMNJAK BEZ OBZIRA NA VRSTU GORIVA SUKLADNO (ZAKONSKIM ODREDBAMA I PROPISIMA ZAKONU ZAŠTITE OD POŽARA 92/10 ČL. 38.) I OSTALIM ZAKONSKIM ODREDBAMA I PROPISIMA.

NARUČITELJ-UPRAVITELJ-FIRMA-PRIVATNA KUĆA		<b>OGLEDNI PRIMJERAK</b>	
VLASNIK-KORISNIK DIMNOVOD. KANALA :		UL,	Br,
ADRESA PREGLEDA: UL,		IZ :	
BROJ DIMNJAČARSKOG ZAPISNIKA	/202 . God.	DATUM PREGLEDA I SERVISIRANJA	202 . god.
KONTAK OSOBA BROJ TELEFONA		E-MAIL ADRESA:	<b>OGLEDNI PRIMJERAK</b>

Nakon obavljenog servisa na dimnjak dimnjačar je obavezan izdati korisniku ZAPISNIK O PREGLEDU I SERVISIRANJU DIMNJAKA TE GA UPOZORITI NA NEISPRAVNOST TE MU IZDATI NEGATIVAN DIMNJAČARSKI STRUČNI NALAZ AKO JE DIMNJAK U LOŠEM STANJU I PRIJETI OPASNOST OD POŽARA I TROVANJA/GUŠENJA Prema Zakonu o zaštiti od požara NN 92/10 Čl.38. Zakonu o gradnji NN 153/13. Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima NN 108/95 i 56/10)

Nedostaci dimnjaka ili dimnovodnih kanala		Nemogućnosti kontrole i čišćenja ( <b>DA-NE</b> )	
<b>ZASMOLJEN DIMNJAK POTREBNO JE HITNO STROJNO ČIŠĆENJE POTREBNO SNIMANJE KAMEROM POSTOJI VELIKA OPASNOST OD POŽARA I TROVANJA</b>		<b>VLASNIK /KORISNIKA ODBIJA STROJNO ČIŠĆENJE DIMNJAKA I PREUZIMA ODGOVORNOST TROVANJA I POŽARA NA SEBE</b>	
Dimnjak građen od nepropisnog materijala	NE	Onemogućen pristup vrataš.i vrhu dimnjaka	DA
Nedovoljna radna visina dimnjaka		Dimnjak obavezno potrebno snimiti kamerom	
Dimnovodna stjenka ZASMOLJEN A ( <b>HITNO STROJNO</b> )		Za smoljen dimnjak ( <b>OPASNO ZA UPOTREBU</b> )	
Oštećen dimnjak U LOŠ. STANJU <b>HITNA SANACIJA</b>		Nema UNUTARNJA DIMNJAČARSKA VRATAŠCA	
Oštećeni unutarnji dio stjenke dimnovodnog kanala		Za dimnjačara nesigur. pristup vrhu dimnjaka	
Raspucan ispust i oštećenje na vrhu dimnjaka		Vlasnik/ Korisnik nije nazočan po dogovoru	
Na dimnovod.kanalu oštećena i nedostaju vratašca		Nepoznat zadnjeg dimnj.kontrole dimnjaka	
Klima,antene i sl. na dimnjaku bespravno postavljeno		Neredovito obavljanje kontrolu i čišćenje	
Nesigurna uporaba/Mogućnost požar i trovanje		<b>DIMNJAK NE SIGURAN ZA UBOTREBU OPASNOST</b>	
<b>NA GORE NAVEDENOJ ADRESI JE NE ISPRAVN DIMNJAK PA DIMNJAČAR IZDAJE NEGATIVAN DIMNJAČARSKI STRUČNI NALAZ DSN-1 , TE PRIJETI OPASNOST OD TROVANJ/GUŠENJA I POŽARA KORISNIK/VLASNIK DIMNOVODNOG KANALA NA NAVEDENOJ ADRESI JE UPOZNATI O NEISPRAVNOSTI NA DIMNJAKU, TE GA KORISTE NA VLASTITU ODGOVORNOST I PREUZIMAJU SVE POSLJEDICE:TROVANJE,GUŠENJE I POŽAR. <b>OGLEDNI PRIMJERAK</b></b>			

Vjerujemo da ćete i Vi biti svjesni važnosti dimnjačarske službe za vlastitu sigurnost, doprinijeti svojim stavom i ponašanjem u uspješnom provođenju iste kako bi preventivno djelovali u smislu zaštite od požara objekata i imovine, te zaštite ljudskih života.

Firma „Euro-sanacije i dimnjačarstvo“ d.o.o. IMA PRAVA OBAVLJATI SVE OSTALE POTREBNE RADNJE KAO I NAVEDENE RADOVE skladu sa člankom 44. Zakona o komunalnom gospodarstvu, koncesijama se može steći pravo obavljanja dimnjačarskih poslova i pravo korištenje komunalne infrastrukture radi obavljanja istih poslova. Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave u skladu sa navedenim Zakonom odlukom određuje komunalna djelatnost koje se obavljaju na temelju koncesije a OVLAŠTENA FIRMA :“EUROSANACIJE I DIMNJAČARSTVO“ d.o.o. i ne obavlja takvu vrstu usluga kako nema Ugovor o koncesijskim uslugama . S tim u vezi naglašavamo da se slijedom do sada navedenoga, u okvirima obavljanja dimnjačarskih poslova u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu ne prepoznaje mogućnost obavljanja SERVISIRANJE NE KONCESIJSKIH DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU GRADA ILI OPĆINE KOJE SE ODOSE NA SERVISIRANJE DIMNJAKA I LOŽIŠTA TE IZDAVANJE DIMNJAČARSKIH STRUČNIH NALAZA DSN-1 O ISPRAVNOSTI DIMNJAK I DSN-2 O ISPRAVNOSTI LOŽIŠTA ZA DALJNJU UPOTREBU. Također naglašavamo da se sve aktivnosti i poslovi koji se ne prepoznaju kao komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu)“Narodne novine“broj 68/18, 110/18 – Odluke Ustavnog suda RH, 32/20) slobodno ugovaraju prema svim zakonitostima tržišne ekonomije. Slijedom navedenog, uzimajući u obzir činjenice da se radi o SERVISIRANJU a ne koncesijskom poslu koji nije definiran važećom Odlukom o obavljanju dimnjačarskih poslova, stava smo da ne postoje zakonske zapreke kojima bi se ograničavalo SERVISIRANJE I IZDAVANJE DIMNJAČARSKIH STRUČNIH NALAZA o zadovoljavanju uvjeta, u nadležnosti dimnjačara, u pogledu dimnjaka i ložišta.

**NAPOMENA :** ZA NEISPRAVNI DIMNJAK DIMNJAČAR IZDAJE NEGATIVANE DIMNJAČARSKE STRUČNE NALAZE DSN-1 KORISNICI NA NAVEDENOJ ADRESI SU UPOZNATI SA NEISPRAVNOSTIMA NA DIMNJAKU, TE GA KORISTE NA VLASTITU ODGOVORNOST I PREUZIMAJU SVE POSLJEDICE:TROVANJE,GUŠENJE I POŽAR. Navedena dokumentacija se dostavlja u pisanom obliku korisniku / vlasniku ložišta i dimnjaka ili ovlaštenoj osobi predstavniku suvlasnika stambene zgrade, upravitelju zgrade, te po potrebi nadležnim institucija, a sve sukladno (Zakonu o gradnji NN 153/13, Zakonskim odredbama, Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima NN 108/95 i 56/10 i Pravilima dimnjačarske struke.

Pregled i servis dimnjakai obavili: Denis Bajrektarević, majstor-dimnjačar 091 660-4143 i Hajder Bajrektarević, dimnjačar