



OPIS I OBRAZLOŽENJE DIMNJAČARSKIH RADOVA

Poštovani, pred nama je nova sezona grijanja, pa Vas želimo upozoriti,
**DIMNJAK I LOŽIŠTA TREBA PRILAGODITI ZA NOVU SEZONU ZA
UPOTREBU I GRAIJANJA**

**OVLAŠTENA DIMNJAČARSKA FIRMA “EURO-SANACIJE I DIMNJAČARSTVO”
IZ ZAGREBA OIB : 65068094084**

**Obavlja kvalitetno i profesionalno dimnjačarske usluge koje se obavezno
obavljaju Sukladno (Zakonu o zaštiti od požara Br, 92/10.čl 38)**

**Općim uvjetima, Pravilima dimnjačarske struke, Odlukama o dimnjačarskoj
službi na području Grada-Općine i Zakonskim propisima i odrdbama.**

Izdavanje Dimnjačarskih stručnih nalaza DSN 1 i DSN 2, Dimnjačarskog kontrolnog
lista, te Dimnjačarskog izvješća o zatečenom stanju ili ispravnosti kod novo sagrađenog ili
saniranog dimovodnog ili ventilacijskog kanala za tehnički pregled (uporabnu dozvolu)
izdaje se za svaki dimovodni kanal posebno bez obzira na vrstu goriva i broj priključaka)
za svako priključno plinsko ložište na dimnjaku izdaje se Dimnjačarski stručni nalaz, a po
priključenom plinskom ložištu.

Nakon pregleda i kontrole DIMNJAKA I LOŽIŠTA na navedenoj adresi, upozorenja
vlasnika-korisnika, te izdavanja Dimnjačarskog stručnog nalaza DSN 1 i DSN 2,
Dimnjačarskog kontrolnog lista ili Dimnjačarskog izvješća o zatečenom stanju
dimovodnog kanala i ložišta koncesionar - dimnjačar više nema odgovornosti niti snosi
bilo kavu odgovornost za navedeni dimnjak i ložište u koliko bi došlo do trovanja ili
požara u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu izdvojenim
poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama jer je postupio
sukladno Zakonu zaštite od požara, Dimnjačarskoj odluci o obavljanju dimnjačarska
poslova, Općim uvjetima, Pravilima dimnjačarske struke i prema propisanim pravilima.)

KONTROLA I STROJNO ČIŠĆENJE DIMOVODNIH I VENTILACIJSKIH KANALA I SVIH VRSTA LOŽIŠTA BEZ OBZIRA NA VRSTU GORIVA

**Ovlašteni dimnjačar obavlja komunalnu djelatnost dimnjačarskih poslova
redovito pregledava dimovodne kanale i uređaje za loženje bez obzira na vrstu
goriva (zbog spriječavanja opasnosti od požara i trovanja ugljičnim monoksidom)**

**Ovlašteni dimnjačar je obavezan obavljati dimnjačarske poslove u cilju zaštite
ljudi, imovine i okološa, ali je isto tako ovlašten provoditi mjere zaštite od
požara, provjeravati funkcionalnost dimovodnih i ložišnih uređaja.**

**Ukoliko dimnjačar prilikom redovne kontrole ustanovi da je dimnjak zasmoljen
obavezan je upozoriti korisnika ili vlasnika da se obavi strojno čišćenje dimnjaka, te
izdati Dimnjačarski stručni nalaz DSN 1 i DSN 2, Dimnjačarski kontrolni list ili
Dimnjačarsko izvješće o zatečenom stanju i ispravnosti, te kod zasmoljenog
dimovodnog ili ventilacijskog kanala za koji prijete mogućnosti požara ili trovanja
bez obzira na vrstu goriva i broj priključaka.**

DIMNJAK I LOŽIŠTA TREBA PRILAGODITI ZA NOVU SEZONU ZA UPOTREBE I GRAIJANJA

Dozvolite da Vas ukratko upoznamo sa potrebom pripreme Vaših ložišta i dimovodnih uređaja kako bi spremni dočekali početak zime. Dimnjačarski posao kroz povijest svodio se na prevenciju od požara, (tako da dimnjačari i vatrogasci imaju istog zaštitnika sv. Florijana). Nekad je osnovno gorivo bilo drvo i ugljen, tehnološkim razvojem u uporabu dolaze tekuća goriva i plin. Svako gorivo iziskuje i specifično ložište, dok dimnjaci u većini slučajeva ostaju isti.

Kod loženja drvima i ugljenom najveća je opasnost od požara dimnjaka koji se može proširiti i na objekt, uslijed začepjenja dimnjaka produkti sagorijevanja (dim) se lako detektiraju.

Kod plinskih ložišta produkti sagorijevanja (dim) nemaju boje, okusa ni mirisa pa ih ne možemo detektirati osjetilima već specijalnim mjernim instrumentima. S toga je potrebno redovito kontrolirati i održavati ložišta i plinske dimovodne instalacije. Plinski dim je izuzetno otrovan (1% CO u zraku je smrtonosna doza).

Poznato je da kod kotlovskih ložišta sloj čađe na stjenci kotla debljine 1mm povećava potrošnju energenta i do 15%, zato je radi uštede goriva potrebno iste redovito čistiti. Dimnjačarski poslovi obavljaju se obavezno prema Gradskoj odluci o dimnjačarskim poslovima, Općim uvjetima i Pravilima dimnjačarske struke, te prema propisanim rokovima za kontrolu i čišćenja radi Vaše sigurnosti i uštede goriva potrebno je redovito kontrolirati i prema potrebi čistiti ložišta i dimovodne objekte :

1.- Sukladno Odluci, Općim uvjetima i Pravilniku dimnjačar. poslova obavezna redovita kontrola dimovodnih i ložišnih uređaja s izdav. izvješća o pregledu za nadležna tijela inspekcija pri MUP-u i kom. redarstvo i JVP

2.- Kontrola, pregledi snimanje unutrašnjosti dimnjaka i ventilacijskog kanala zbog unutrašnjeg mogućeg oštećenja i strojno čišćenje ventilacije i dimnjaka koji se koriste bez obzira na vrstu goriva.

3.- Kontrola, pregled ili čišćenje priključka na dimovod. ili ventilacijs. kanalu i uređaju za loženje

4.- Čišćenje i vađenje čađi iz sabirnice dimnjaka i ložišta

5.- Kontrola i strojno čišćenje ložišnih uređaja ili sustava sa izdavanjem nalaza bez obzira na vrstu goriva.

6.- Strojno čišćenje svih vrsta ložišta SUKLADNO Pravilniku dimnjačarskih poslova.

7.- Mjerenje koncentracije ugljičnog monoksida CO u prostoru bez obzira na vrstu goriva

8.- Obavezna kontrola dimnjaka s snimanjem unutrašnjosti dimovodnog ili ventilacionog kanala, izdavanjem nalaza o ispitivanju sukladno Odluci za nadležna tijela inspekcija pri MUP-u i komunalno redarstvo sa izdavanjem stručnog nalaza-potvrde o ispravnosti Člankom 38. Zakona o zaštiti od požara (Narodne novine 92/10) koji se izdaju kao potreban dokaz i dokumentacija o održavanju i ispravnosti dimnjaka i ložišta, te kao dokaz o ispravnosti radi inspeksijskog nadzora od strane MUP-a /MTU/ Nalaz se izdaje po dimnjaku korisniku ili vlasniku u stamb. poslovnim zgradama poslovnim prostorima

9.- Ispitivanje nepropusnosti dimnjaka mjernim instrumentom sa izdavanjem nalaza o izvršenom mjerenju stambeno-poslovna zgrada Poslovne zgrade-prostorije, lokale i obrtničke radnje.

10.- Analiza dimnih plinova sa izdavanjem izvješća o analizi bez obzira na vrstu goriva Stam.-poslov. Zgradama

Dimnjačarski poslovi obuhvaćaju kontrole, održavanje, snimanje unutrašnjosti dimnjaka zbog unutrašnjeg mogućeg oštećenja, snimanje ložišta, strojna i kemijska čišćenja, termotehnička mjerenja sagorijevanja, stručni pregled dimnjaka uz izdavanje isprave, sanacije, rekonstrukcije i građenje dimnjaka, konzultacije i dobar savjet.

Izvanredni pregled dimnjaka provodi se prije svake promjene uređaja za loženje ili promjene goriva, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva dimnjaka ili izaziva sumnju u uporabljivost dimnjaka, te po pozivu upravitelja, korisnika/vlasnika i po nalogu inspekcije.

Usluge dimnjačara-sve što dimnjačari rade

1. Dimnjačarstvo – što morate znati?

1.1. Prednosti dimnjačarskih usluga

2. Koje usluge obavlja dimnjačar :

3.1. Pregled loživih, dimovodnih i ventilacijskih uređaja

3.2. Čišćenje uređaja za loženje

3.3. Čišćenje dimnjaka i ventilacijskih kanala

3.4. Uklanjanje naslaga katrana (STROJNO ČIŠĆENJE DIMNJAKA)

3.5. Kontrolno mjerenje povrat dimnih plinova loživih uređaja

3.6. Industrijsko čišćenje uređaja za loženje

3.7. Izračunavanje prikladnosti dimovodnog uređaja

3.8. Ispitivanje nepropusnosti dimnih plinova

3.9. Mjerenja sadržaja vode u drvu

4.0. Snimanje unutrašnjosti dimovodnog ili ventilacionog kanala dimnjačarskom (specijalnom kamerom zbog unutrašnjeg mogućeg oštećenja. (za potrebe dimnjačarskih radova) (obavezno kod izdavanje stručnog nalaza za priključenje plinskih ložišta, tehnički pregled dimnjaka za dobivanje uprabne dozvole (izdavanje dimnjačarskih stručnih nalaza / atesta DSN-1 o ispravnosti dimnjaka, DSN-2 o ispravnosti ložišnih uređaja bez obzira na vrstu goriva i DSN-3 o ispravnosti ventilacionog kanala ili kuhinjske ventilacije u ugostiteljskim i poslovnim objektima, kao i kod strojnog čišćenja dimovodnog ili ventilacionog kanala (obavezno je snimanje unutrašnjosti dimovodnog ili ventilacionog kanala prije strojnog čišćenja dimovodnog ili ventilacionog kanala kako bi se moglo ustanoviti da li je moguće izvršiti strojno čišćenje dimnjaka, kod sanacije dimnjaka u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama sukladno Zakonskim propisima i odredbama, Općim uvjetima, Pravilima dimnjačarske struke.)

4.1 Ovlašteni majstor-dimnjačar jedini ima pravo izdavati DIMNJAČARSKE STRUČNE NALAZE DSN 1 i DSN 2, a sve sukladno Pravilima dimnjačarske struke, Općim uvjetima i Zakona o zaštiti od požara RH (N.N., br. 92/10 čl. 38), a za koje i snosi odgovornost, te od sebe želimo u zakonitom postupku, otkloniti bilo kakovu mogućnost odgovornosti za potencijalne događaje ili štete i njihove posljedice, a istu odgovornost preuzima vlasnik korisnik ili odgovorna osoba na sebe u nevedenoj ustanovi ili voditelj tehničke službe i snosi svaku odgovornost za trovanje / gušenje i nastalu štetu koja bi se mogla dogoditi zbog odbijanja dimnjačarskih usluga i ne redovitog održavanja dimnjaka i ložišnih uređaja.

Sektor za inspeksijske poslove pri MUP-u račun za obavljenju dimnjačarsku uslugu, te kontrole dimnjaka i ložišnih uređaja ne priznaje kao dokumentaciju o stanju i ispravnosti dimovodnih i ložišnih uređaja sukladno (Zakonu o zaštiti od požara NN 92/10, čl. 38.) Zakonu o gradnji NN 153/13, Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima NN 108/95 i 56/109). Navedeni dokument se obavezno daje na uvid prilikom inspeksijskog nadzora od strane Inspektorata unutarnjih poslova MUP-a / MTU, te komunalne inspekcije za dimnjačarske poslove radi inspeksijskog nadzora prilikom svih ispitivanja vezanih o ispravnosti i pravom stanju navedenog dimovodnog kanala. Obavljanje dimnjačarskih poslova je komunalna djelatnost. Obavlja se trajno i neprekinuto u propisanim rokovima. Pod obavljanjem dimnjačarskih poslova razumijeva se obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje. Sukladno Zakonu o zaštiti od požara (Narodne novine 92/10, čl. 38)) vlasnik, odnosno korisnik mora posjedovati važeću dokumentaciju o održavanju i ispravnosti dimovodnog kanala.

1. Dimnjačarstvo – što morate znati?

Dimnjačari obavljaju reguliranu profesiju koja nas stoljećima štiti od raznih nedaća.

Njihove usluge pridonose boljoj zaštiti od požara, većoj efikasnosti grijanih uređaja i smanjuju troškove popravka i grijanja te pridonose poboljšanju našeg zdravlja. Dimnjačarstvo uključuje širok spektar usluga, poput čišćenja i kontrole dimovodnih objekata; pregleda dimnjaka i dimovodnih kanala, priključaka dimnjaka / dimovodnih cijevi, čišćenja i pregleda ložišnih uređaja, kontrole i čišćenja uređaja svih vrsta centralnog, etažnog i parnog zagrijavanja prostorija i vode, mjerenja emisije sastava dimnih plinova, čišćenja ventilacijskih kanala, uklanjanja katraskih naslaga, savjetovanja korisnika i dr. Redovit posjet dimnjačara smanjuje opasnost od požara i osigurava miran san.

Važno je da znate da dimnjačare ne smijete sprječavati u radu. Obavljanje dimnjačarskih poslova je komunalna djelatnost, propisana Zakonom o komunalnom gospodarstvu, te se pod obavljanjem dimnjačarskih poslova podrazumijeva obveza čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje.

Vlasnici, korisnici objekata i prostorija dužni su prijaviti ovlaštenoj dimnjačarskoj službi dimovodne, ventilacione kanale i ložišne uređaje koji podliježu obveznom čišćenju i kontroli. Također, dužni su ovlaštenom dimnjačaru omogućiti pristup objektu i prostorijama u svrhu čišćenja i kontrole uređaja koji podliježu obveznom čišćenju i kontroli. Redovita kontrola i čišćenje provodi se na način određen projektom građevine, tehničkim propisima, specifikacijama uređaja za loženje i vrsti goriva, a sve sukladno zakonskim odredbama i propisima i

Pravilima dimnjačarske struke.

Nakon isteka roka dimnjačarskih obavljenih usluga ponovni pregled, na temelju kojeg se obavljaju svi dimnjačarski poslovi a u koliko se ne omogući dimnjačar je obavezan i dužan da obavijesti komunalnu i protupožarnu inspekciju za stamb. zgradama, privatnim kućama samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama u koliko korisnik / vlasnik ne omogući redovitu dimnjačarsku kontrolu i čišćenje sukladno zakonskim odredbama, propisima i pravilima dimnjačarske struke..

Dimovodni objekti obvezno se kontroliraju i čiste sukladno zakonskim odredbama, propisima i pravilima dimnjačarske struke, a ne po želji korisnika / vlasnika koji čini prekršaj zakonskih odredba. Obveznoj kontroli i čišćenju ne podliježu dimovodni objekti koji se ne upotrebljavaju, pod uvjetom da ih njihovi korisnici odjave nadležnom dimnjačaru.

Dimnjačar jedini ima pravo obavljati sve dimnjačarske poslove sukladno Pravilima dimnjačarske struke. Općim uvjetima i Zakona o zaštiti od požara br.92/10 čl.38,a za koje i snosi odgovornost,te od sebe želimo u zakonitom postupku,otkloniti bilo kakovu mogućnost odgovornosti za potencijalne događaje ili štete i njihove posljedice,a istu odgovornost preuzima VLASNIK/KORISNIK,UPRAVITELJ STAMBENE ZGRADE ILI PREDSTAVNIK STANARA KOJE ONEMOGUĆUJE REDOVNE DIMNJAČARSKE POSLOVE na sebe u nevedenoj stambenoj ili poslovnoj zgradi kao i voditelj tehničke službe i snosi svaku odgovorost za nastalu štetu koja bi se mogla dogoditi zbog neredovitog održavanja dimnjaka i ložišnih uređaja POŽARA,GUŠENJA ILI TROVANJA, a u koliko se ne omogući dimnjačar je obavezan i dužan da obavijesti komunalnu i protupožarnu inspekciju za stamb.zgradama,privatnim kućama ,samostalnom objektu,izdvojenim poslov.prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama u kolko korisnik/vlasnik ne omogući redovitu dimnjačarsku kontrolu i čišćenje sukladno zakonskim odredbama,propisima i pravilima dimnjačarske struke..

1.1. Prednosti dimnjačarskih usluga

Požari zbog samozapaljenja danas su rijetki upravo zahvaljujući radu dimnjačarske službe, koja redovito čisti sve dimnjake. Dimnjačarske usluge štite naše zdravlje i imovinu. Čist dimnjak ima bolju prohodnost, što pridonosi povećanju efikasnosti goriva i smanjenju troškova grijanja.Redoviti pregledi uređaja za loženje osiguravaju njihovo optimalno funkcioniranje, a ranim otkrivanjem kvarova produžuje se i njihov vijek u stambenim zgradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

2. Kako odabrati dimnjačara?

Svaki vlasnik nekretnine mora omogućiti dimnjačaru da obavi svoje redovite usluge predviđene

Zakonom o komunalnom gospodarstvu, jer su u protivnom predviđene zakonske kazne.

Kontakt ovlaštenog područnog dimnjačara, bilo za redovite ili komercijalne usluge, možete potražiti od nadležnih tijela općine ili grada, odnosno na službenim internetskim stranicama vaše jedinice lokalne samouprave. Dimnjačarstvo morate obavijestiti o uporabi novog uređaja za grijanje, o promjenama na uređaju i na prijedlog majstora ukloniti uočene nepravilnosti.

3.1. Pregled loživih, dimovodnih i ventilacijskih uređaja

Dimnjačarstvo obavlja preglede loživih, dimovodnih i ventilacijskih uređaja, kojima osigurava pravilno djelovanje uređaja,te zaštitu ljudskih života od trovanja i požara.

3.1.1. Prvi pregled loživih uređaja

Prvi pregled mora se obaviti za svaki novi ili modificirani loživi uređaj, dimovodni uređaj ili kod renoviranja objekta. Prvim pregledom uređaja provjerava se ispravnost ugradnje u skladu s projektnom dokumentacijom i propisima, što sprječava pogrešnu ugradnju i djelovanje. Dimnjačar provjerava uređaj, dimne cijevi, ventilacijske otvore, pristup do uređaja i procjenjuje rizik od trovanja dimnim plinovima. Na temelju pregleda dimnjačar daje pozitivno izvješće o prvom pregledu ili rok za otklanjanje nepravilnosti.

Nakon isteka roka za otklanjanje nepravilnosti korisnik uređaja za loženje dužan je obavijestiti dimnjačarstvo, koje uređaj ponovno provjerava. Na temelju pozitivnog izvješća uređaj se upisuje u katastar uređaja, što se smatra uporabnom dozvolom. Da biste naručili prvi pregled, morate ispuniti zahtjev za upis uređaja u evidenciju, priložiti sve planove i dokumentaciju, dobiti suglasnost vlasnika ako je riječ o priključivanju na dimnjak u višestambenoj zgradi i sve poslati nadležnoj dimnjačarskoj službi u stambenim zgradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

3.1.2.Izvanredni pregled dimovodnih,ventilacionih kanala i uređaja za loženje

Izvanredni pregled obuhvaća sve detalje kao i prvi pregled uređaja za loženje, međutim, provodi se po narudžbi inspektora ili korisnika. Obavlja se zbog moguće pogreške, stanja uređaja prije sanacije ili pregleda nakon požara. Na temelju pregleda izdaje se izvješće o izvanrednom pregledu koje je vodič za uklanjanje mogućih pogrešaka u stambenim zgradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

3.1.3. Redoviti pregled i čišćenje dimnovodnih, ventilacionih kanala i uređaja za loženje sukladno zakonskim odredbama i propisima i Pravilima dimnjačarske struke

Redoviti pregled uređaja za loženje obavlja se :

Njime se provjerava stanje uređaja za loženje, promjene u radu, mogući kvarovi i druge okolnosti .Ako se ne konstatiraju nedostaci, izdaje se pozitivno izvješće, u protivnom korisnik mora otkloniti nepravilnosti u navedenom roku. Nakon isteka roka dimnjačarska služba obavlja ponovni pregled, na temelju kojeg izdaje pozitivno izvješće ili naručuje inspekciju u stamb.zgradama,privatnim kućama ,samostalnom objektu,izdvojenim poslov.prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.



3.1.4. Godišnji pregled manjih uređaja za loženje sa izdavanjem dimnjačarskog izvješća o zatečenom stanju dimnjaka

Pregled manjih uređaja obavlja se jedanput u sezoni grijanja. Njime se provjerava stanje grijaćih uređaja i stanje dimnovodnih, ventilacijskih i drugih uređaja. Na temelju pregleda izdaje se dimnjačarsko izvješće o zatečenom stanju dimnjaka i ventilacionog kanala u stambenim gradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

3.2. Kontrolu i strojno čišćenje uređaja za loženje

Pri izgaranju nastaje mnogo dimnih plinova. Na zidovima dimnih vodova skuplja se ugljik, odnosno čađa, katranske naslage i druge nečistoće smanjuju prohodnost dimnjaka, može doći i do samozapaljenja. Stoga je najosnovnija zadaća dimnjačara čišćenje uređaja za loženje i dimnjaka.Uređaji na tekuća goriva i plin trebaju se čistiti jedanput u sezoni grijanja. Manje uređaje za grijanje na biomasu treba čistiti dva puta godišnje, grijaće uređaje na čvrsta goriva 4 puta u stambenim zgradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

3.3. Kontrolu i strojno čišćenje dimnovodnih i ventilacionih kanala

U dimnjaku se tijekom izgaranja skupljaju naslage čađe, koje smanjuju protok dimnih plinova,smanjuju efikasno u stambenim zgradama,privatnim kućama,samostalnom objektu,izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama st uređaja za grijanje i predstavljaju opasnost od požara. Redovito čišćenje dimnjaka barem jedanput tijekom grijaće sezone povećat će efikasnost sagorijevanja i smanjiti mogućnost požara.

Na temelju članka 53. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 58/93) ministar unutarnjih poslova, u suglasnosti s ministrom turizma, donosi
PRAVILNIK O ZAŠTITI OD POŽARA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA I SVIH KORISNIKA VIII. SUSTAV VENTILACIJE

Provjera ventilacijskih kanala u stambenoj zgradi je potrebno. Provjera ventilacije. Čišćenje ventilacijskih mina u stanu. Konstantno kretanje zraka iz otvora za dovod do ispuha je ventilacija. Unos ispušnih zraka stavlja se na konstrukcijske standarde u svim stanovima, tj. U zahodu, kuhinji i kupaonici. Kroz ventilacijska rešetka U ovim prostorijama, zagađeni zrak je uklonjen iz stambenog prostora kuće vani, u atmosferu ulice. Zrak stambenih i nerezidencijalnih soba u stanu je zagađen po satu. Kuhanje hrane, kupanje kućanstava, pranje rublja i posjeta WC-u, pušenje - svakodnevne akcije stanara pogoršavaju sastav unutarnje atmosfere. Zagađivač u stanu su: vlagom i mirisima, dimom i prašinom ... U stanu se mogu nositi samo ispušna ventilacija. Naravno, ako se zrak doista događa. Znojenje prozori koji su mokri od kondenzata uglovima soba i mrljama crnog plijesn i viseći pozadine - znakovi nedostatka ventilacije. Posteljina za sušenje u dva dana miriše iz kuhinje i WC-a, lako se širi oko kuće - ventilacija u ovoj kući ne radi. Mirisi iz kupaonica donjih etaža će doći u vaš stan, što nije dobro. Izlaz jedan: uključujući kuhinjska hauba i postavljanje činjenice obrnute vuču u kupaonici, morate otvoriti prozor za krilo ili prozor.



Oni. Rasporedite oblik zraka s ulice sposobni kompenzirati rad ispušnog sustava. Ne postoji druga mogućnost ispraviti problem povratnog potiska u ovoj situaciji. Svaki kućni kanal ventilacije, prema kojem se ispušni plin izvodi iz stana, na ventilacijski standardi se izvodi priključen na vrhu i dnu. Oni. Na izlazu kuhinje ili kupaonice Ventkanal, prvih 130-150 mm je horizontalno, a zatim ulazi u vertikalnu "cijev". Odmah iza ventilacijske rešetke ne bi trebalo biti otvaranja na dnu, inače vjerojatnost povratnog potiska je visoka. Zrak iz stana prvog ulazi u satelitski kanal, prolazi kroz nju 2,5 m i brzinu dobitaka, a zatim se suočava s horizontalnim utikačem na trećem katu i prolazi kroz ventilacije. To se posebno osjeća na vrhunskim razinama visokih zgrada.

Kroz ventkani od WC-a, kupaonice i kuhinje u stanu posljednjih katova, "aroma" donjih stanova prodiru - zrak izvučen iz njih je postigao brzinu i blokira lokalni ispušni ili ulazi u prostorije na načelu potisak obrnutog. Problem mirisa i obrnute vuču se ispravlja kroz ventilaciju. Umetanje ventilacije u stan češće ima kvadratni dio - morate napraviti kutiju odgovarajućih veličina i umetnite ga u otvor haube. Tada će se "donji" protok zraka u ventilacijskom kanalu odrezati iz vašeg stana i otići u vertikalnu opskrbljenog zračnog ispuha, kao i mora. I ispušni kanal po prvi put će zaraditi izlaz zraka iz vašeg stana. Umjesto toga, izvlačenje zraka dolazi neučinkovito, slabo. Ovaj problem je karakterističan za mnogo stanove. Njegov razlog je niska duljina ventilacijskog kanala. Za punu izmjenu zraka, zrak je potreban za najmanje dva metra vertikalna ventkala. S ostalim (niže) razine visoke zgrade, ovo stanje funkcionira, ali ne postoji dva-metar na otvor ventilacije rešetke na gornjem katu - u 1-1,5 metara iznad njega je potkrovlje.

(2) Vlasnici, odnosno korisnici građevina, građevinskih dijelova i drugih nekretnina te prostora, odnosno upravitelji zgrada dužni su sukladno propisima, tehničkim normativima, normama i uputama proizvođača održavati u ispravnom stanju postrojenja, uređaje i instalacije električne, plinske, ventilacijske i druge namjene, dimnjake i ložišta, kao i druge uređaje i instalacije, koji mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara te o održavanju moraju posjedovati dokumentaciju.

3.4. Uklanjanje naslaga SMOLE u dimnjaku ***(STROJNO ČIŠĆENJE SMOLE U DIMNJAKU)***

Na unutarnjoj strani dimnih cijevi mogu se nakupljati katranske naslage zbog neprikladno dimenzioniranih dimnovodnih uređaja, neprikladnog dovoda zraka, zbog nekvalitetnog goriva, neprikladnog izgaranja, ali i kao posljedica neredovitog i nedovoljnog čišćenja. Katranske naslage u dimnim cijevima uklanjaju se STROJNO. Preventivnim uklanjanjem naslaga smanjuje se rizik od požara zbog samozapaljenja i poboljšava se odvodnja dimnih plinova iz grijaćih uređaja u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama

PRIJE ČIŠĆENJA

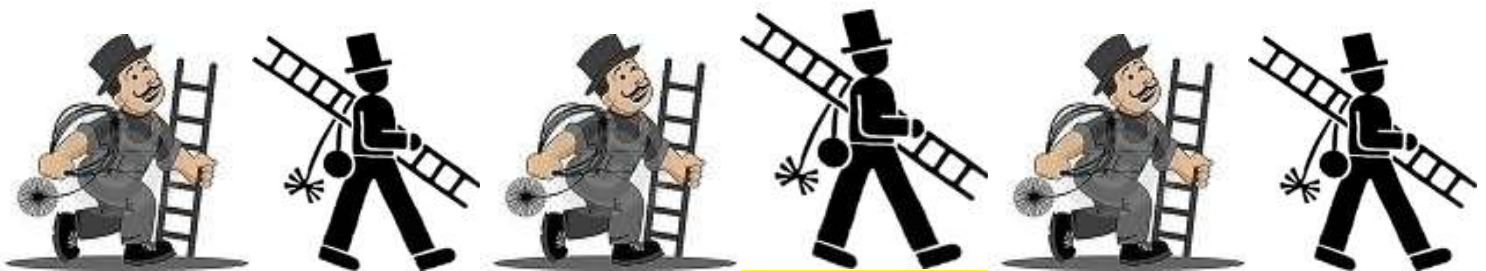
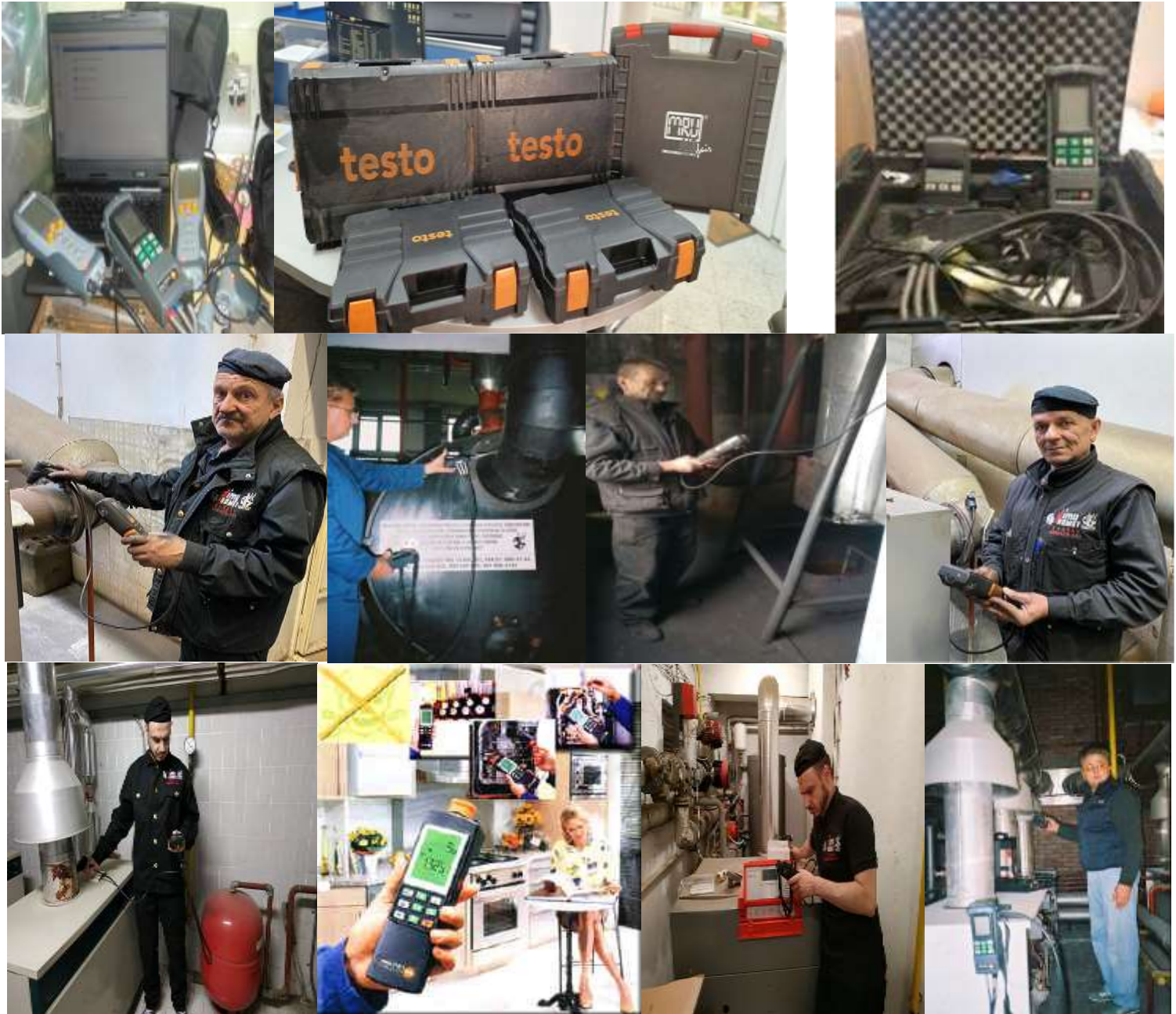
POSLIJE ČIŠĆENJA



5. Kontrolno mjerenje rada loživih uređaja i povrat dimnih plinova (monoksida)

KONTROLNO MJERENJE EMISIJE DIMNIH PLINOVA U SVRHU DIMNJAČAR.KONTROLE LOŽIŠTA I DIMOVODNOG SUSTAVA KONTROLA DIMNJAKA I LOŽIŠTA MJERENJEM POVROT DIMNIH PLINOVA U SVRHU ZUAŠTITE LJUDI OD TROVANJA MONOKSIDOM

Kontrolno mjerenjem rada ložišta osigurava se da štetni plinovi poput ugljičnog monoksida dušikovih oksida, čađe, ali i gubitak topline, ostanu u planiranim granicama. Mjerenja su potrebna kako bi se osigurala efikasna potrošnja energije, zaštita okoliša i zraka te zaštitilo zdravlje. Mjerenje emisije dimnih plinova obavlja se pri svakom pregledu uređaja za loženje, pri čemu dimnjačar izdaje izvještaj o mjerenjima. Ako se utvrdi nepravilnost, korisnik ju je dužan otkloniti u propisanom roku. Starije uređaje za loženje koji ne udovoljavaju suvremenim standardima vlasnik mora prilagoditi. Redovita mjerenja poboljšavaju djelovanje uređaja i sprječavaju mogućnost trovanja dimnim plinovima. u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrt. radnjama.



3.6. Industrijsko čišćenje uređaja za loženje

Industrijski uređaji su veći, snažniji, proizvode više dimnih plinova, stoga ih treba češće čistiti. Dimnjačarska služba čisti toplovodne i parne kotlove, izmjenjivače topline i grijače. Redoviti pregledi uređaja za loženje osiguravaju njihovo optimalno funkcioniranje, a ranim otkrivanjem kvarova produžuje se i njihov vijek u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.



LOŽIŠTE PRIJE ČIŠĆENJA

LOŽIŠTE POSLIJE ČIŠĆENJA



3.7. Izračunavanje prikladnosti dimovodnog uređaja

Dimnjačaru se možete obratiti prije nego što kupite uređaj za grijanje. Prethodno mišljenje vam pomaže pri kupnji ređaja. Tako ćete osigurati da vaš uređaj djeluje optimalno i da troškovi čišćenja i popravaka budu što manji. Dimnjačar će provjeriti tehničke uvjete priključivanja i preporučiti karakteristike prikladne za budući grijaći uređaj. Prethodno mišljenje možete naručiti i prije pokretanja starijeg uređaja koji je dugo mirovao.

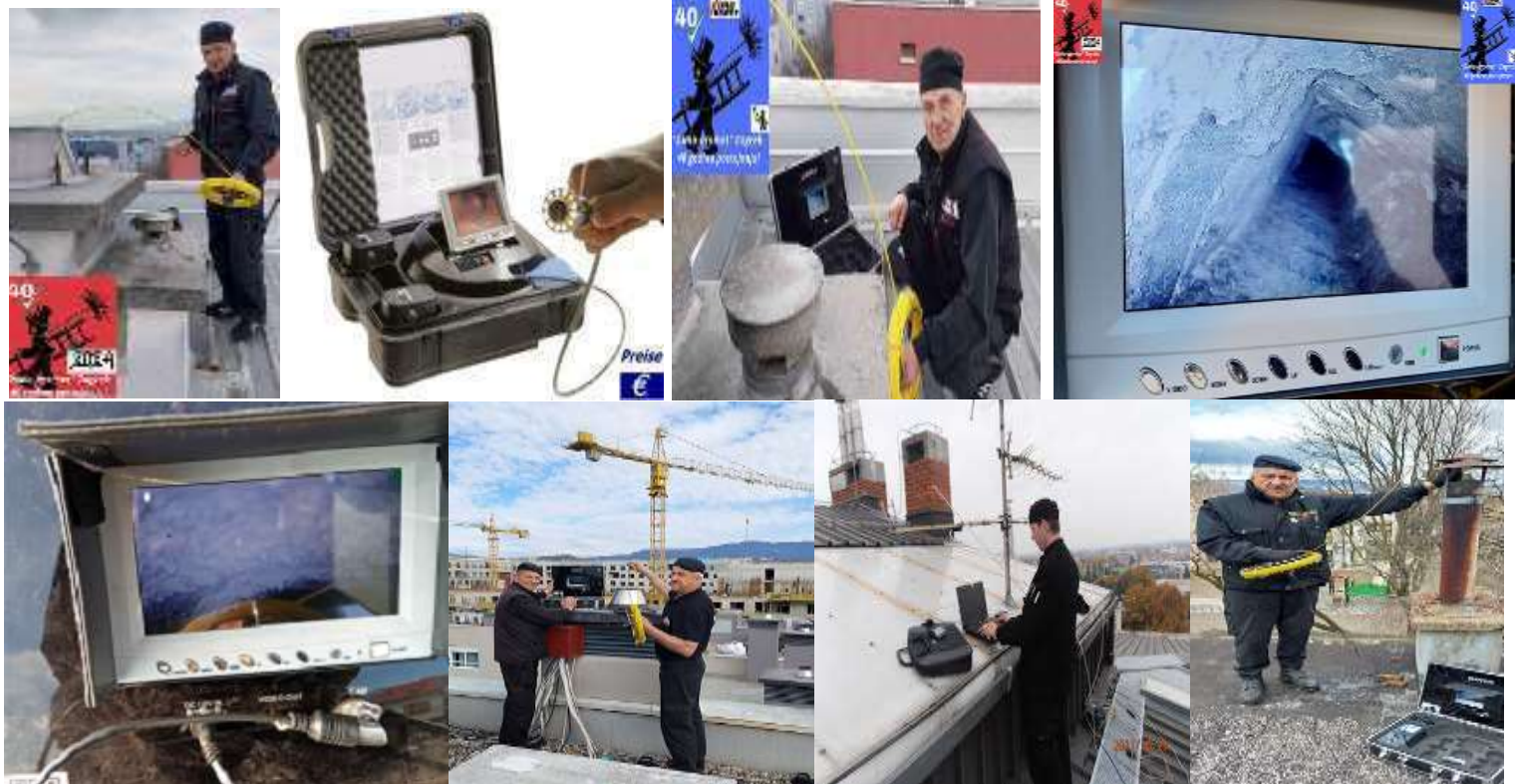
3.8. Ispitivanje nepropusnosti dimnih plinova

Ovim testom provjerava se nepropusnost dimovodnog uređaja, što je osobito važno u suvremenim domovima s velikom zrakonepropusnošću. Ispitivanjem nepropusnosti zraka provjerava se ispunjava li dimovodni uređaj propisanu zrakonepropusnost, je li pravilno ugrađen i postoje li mjesta u uređaju iz kojih dimni plinovi istječu u prostor.

Nepropusnost se provjerava mjernim uređajem ili testom dima u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.

4.0. SNIMANJE UNUTRAŠNOSTI DIMOVODNOG ILI VENTILACIJSKOG KANALA SA SPECIJALNOM KAMEROM

(obavezno kod izdavanje stručnog nalaza za priključenje plinskih ložišta, tehnički pregled dimnjaka za dobivanje uprabne dozvole, kao i kod strojnog čišćenje dimovodnog ili ventilacionog kanala (obavezno je snimanje unutrašnjosti dimovodnog ili ventilacionog kanala prije strojnog čišćenja dimovodnog ili ventilacionog kanala kako bi se moglo ustanoviti da li je moguće izvršiti strojno čišćenje dimnjaka zbog mogućeg oštećenja ili ispucalosti unutarnje stjenke kanala sa dimnjačarskom (specijalnom kamerom. (za potrebe dimnjačarskih radova) kod sanacije dimnjaka u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama.



SPECIJALNE DIMNJAČARSKE KAMERE ZA SNIMANJE UNUTRAŠNOSTI DIMNJAKA



Obavljanje dimnjačarskih poslova kao komunalna djelatnost, organizira se u cilju zaštite života ljudi i imovine, te sprječavanja i otklanjanja uzroka opasnosti od požara u svim građevinama i prostorima koji koriste dimovodne objekte, a od posebnog je interesa za fizičke i pravne osobe na području Grada Crikvenice
Pravna osoba EURO-SANACIJE I DIMNJAČARSTVO d. o. o., iz Zagreba, obvezna je i mora postupati u skladu s Zakonskim odredbama i propisima i pravilima dimnjačarske struke..

Redoviti pregled uključuje najmanje sljedeće: čišćenje dimovodnih kanala vizualni pregled, u kojeg je uključeno SNIMNANJE UNUTRAŠNOSTI DIMOVODNIH ILI VENTILACIONIH KANALA zbog utvrđivanja ispravnosti dimnjaka kao i mogućnost oštećenja ili nakupina smole koju je potrebno i obavezno samo (STROJNO OČISTITI), te drugih oštećenja bitnih za očuvanje tehničkih svojstava dimovodnih objekata.-
Strojno čišćenje ili kontrolu svih dimovodnih ili ventilacionih kanala, uređaja za loženje i kontrolno mjerenje u prostoru zbog mogućnosti povrat dimnih plinova (te TROVANJA-GUŠENJA) dimovodnih objekata, mjerenje izlazno-povratnih DIMNIH PLINOVA (MONOKSIDA) te izdavanje potrebne dokumentacije o ispravnosti prema zakonu od požara 92/10 čl.38 kako bi preventivno djelovali u smislu zaštite od požara objekata i imovine, te zaštite ljudskih života.

Konkretno Zakonskim odredbama i propisima i pravilima dimnjačarske struke propisano je sljedeće: kontrola dimnjaka i dozračnog sustava krutih, tekućih i plinovitih goriva provodi se snimanje dimnjaka kako bi dimnjačar bio siguran da je dimnjak čist i u svrhu zaštite zraka od onečišćenja i zaštite od požara kontrolom dimnih plinova, a prema pravilima struke u sljedećim rokovima..

Posljedica nepridržavanja načina, opsega i rokova za obavljanje dimnjačarskih poslova predviđenih Odlukom o dimnjačarskoj službi propisana je odredbom Ugovora, i sastoji se između ostaloga u mogućnosti gubitka koncesije za našu firmu, te naravno i u mogućnosti odgovornosti za štetu trećim osobama, koja šteta se uvijek može dogoditi, a u kojem slučaju će se prava i obveze naše firme procjenjivati sukladno Ugovoru i sastavnim dijelovima istoga, a ne sukladno dopisima određenih gradskih ureda koji pak ne mogu utjecati na pravnu snagu sklopljenih ugovora niti dovode do prestanka ugovornih obveza.

4.1. IZDAVATI DIMNJAČARSKE STRUČNE NALAZE DSN 1 i DSN 2

Ovlašteni majstor-dimnjačar jedini ima pravo izdavati DIMNJAČARSKE STRUČNE NALAZE DSN 1 i DSN 2, a sve sukladno Pravilima dimnjačarske struke, Općim uvjetima i Zakona o zaštiti od požara RH (N.N., br. 92/10 čl.38), a za koje i snosi odgovornost, te od sebe želimo u zakonitom postupku, otkloniti bilo kakovu mogućnost odgovornosti za potencijalne događaje ili štete i njihove posljedice, a istu odgovornost preuzima odgovorna osoba na sebe u nevedenoj ustanovi ili voditelj tehničke službe i snosi svaku odgovornost za nastalu štetu koja bi se mogla dogoditi zbog ne redovitog održavanja dimnjaka i ložišnih uređaja u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama jer je postupio sukladno Zakonu zaštite od požara, Općim uvjetima, Pravilima dimnjačarske struke i prema propisanim pravilima.).

Dimnjačarski poslovi obuhvaćaju kontrole, obavezno je snimanje unutrašnjosti dimovodnog ili ventilacionog kanala, strojna čišćenja sve vrste dimnjaka i ložišta, strojna i kemijska čišćenja, kontrolno i termotehnička mjerenja sagorijevanja, te povrat dimnih plinova, stručni pregled dimnjaka uz izdavanje stručni dimnjačarskih nalaza DSN 1, DSN 2 i DSN-3 o ispravnosti dimovodnih i ventilacionih kanala ložišta protupož. inspekciju, tehnički pregled novo sagrađenih ili sanirani dimnjaka (za UPORABNU DOZVOLU, za sve razne sanacije, rekonstrukcije i građenje dimnjaka, konzultacije i dobar savjet u stambenim zgradama, privatnim kućama, samostalnom objektu, izdvojenim poslovnim prostorima u tvrtkama, ustanovama i obrtničkim radnjama i dr. institucije.

VAŽNA NAPOMENA :

Želimo Vam skrenuti pažnju da su dimnjačarski poslovi komunalna i obvezna djelatnost prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Također, želimo Vas podsjetiti kako način provođenja kontrole i broj kontrola i sve usluge koje su nužne i obavezne i potrebno obaviti za svaki dimnjak i ložište sukladno važećim propisima, odredbama, pravilima dimnjačarske struke, općim uvjetima i kao i dimnjačaru koji je odgovoran i snosi odgovornost za sve posljedice do koji bi moglo doći.

OVLAŠTENO KEMIJSKO DIMNJAČARSKO PODUZEĆE ZA ODRŽAVANJE DIMNJAKA I LOŽIŠTA
euro@eurosanacije-dimnjacarstvo.hr

“EUROSANACIJE I DIMNJAČARSTVO”

Hrastin prilaz 2, 10000 ZAGREB • Tel.: 01/660-1454 • Fax: 01/662-2758
Mob.: 091/660-4143 • 099/601-0611 • -098/479-442 • www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr
OIB 65068094084 • IBAN ZABA: HR923600001102072083 • IBAN PBZ: HR9523400091110831461

KONTAKT

OVLAŠTENO PODUZEĆE “EURO-SANACIJE I DIMNJAČARSTVO” d.o.o.

ovlašteno je za obavljanje dimnjačarskih usluga nadzor izgradnje, saniranje i održavanje dimovodnih i ložišnih uređaja, te ispitivanje sagorijevanja i kontrolno mjerenje povrat dimnih plinova sa izdavanjem izvješća o mjerenju uključuje individualni pristup dimnjaku, snimanje situacije i izdavanje (DIMNJAČARSKI STRUČNIH NALAZ DSN, DSN 2 i DSN-3.

Djelatnici zagrebačke tvrtke “EURO-SANACIJE I DIMNJAČARSTVO” d.o.o. dugi niz godina kroz svoju primarnu djelatnost – dimnjačarstvo, brinu o sigurnosti domova u mnogim gradovima i općinama.

 Poduzeće za održavanje dimnjaka i ložišta Anel Bajrektarević majstor-dimnjačar voditelj dimnjačarskih poslova	  USTANOVA ZA CJELOŽIVOTNO OBRAZOVANJE CTZ Zagreb, Uč. Bračinskog 4. IME I PREZIME: ANEL BAJREKTAREVIĆ OPISANJE ZA: Utvrđivanje prisutnosti štetnih plinova i para MJESTO, DATUM: Zagreb, 27.04.2016. BRZI MATIČNI BRANJE: 3-ŠPP-2-15/16
---	---

Anel Bajrektarević, Voditelj dimnjačarskih i termotehnički poslova za utvrđivanje prisutnosti štetnih plinova i para

Mob. : 091 660-4143

www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr e-mail: euro@sanacije-dimnjacarstvo.hr

 Poduzeće za održavanje dimnjaka i ložišta Denis Bajrektarević direktor-majstor-dimnjačar Tel.01 660-1454 mob,091 660-4143	
---	---

Denis Bajrektarević, Voditelj dimnjačarskih poslova za privatni, društveni sektor i stambene zgrade Mobi, 099 601-0611

www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr e-mail: euro@sanacije-dimnjacarstvo.hr

**EUROSANACIJE I
DIMNJAČARSTVO d.o.o.**

Poduzeće za održavanje dimnjaka i ložišta

Hajder-BRACO Bajrektarević
ovlašteni dimnjačar, 01 660-1454
za izdavanje dim. stručnih nalaza





Hajder-BRACO Bajrektarević, Voditelj dimnjačarskih poslova za izdavanje stručnih nalaza - atesta TEL, 098 981-6255

www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr e-mail: euro@sanacije-dimnjacarstvo.hr



OVLAŠTENO KEMIJSKO DIMNJAČARSKO PODUZEĆE ZA ODRŽAVANJE DIMNJAKA I LOŽIŠTA
euro@eurosanacije-dimnjacarstvo.hr

**“EUROSANACIJE I
DIMNJAČARSTVO”**

Hrastin prilaz 2, 10000 ZAGREB • Tel.: 01/660-1454 • Fax: 01/662-2758
Mob.: 091/660-4143 • 099/601-0611 • -098/479-442 • www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr
OIB 65068094084 • IBAN ZABA: HR5923600001102072083 • IBAN PBZ: HR9523400091110831461

www.eurosanacije-dimnjacarstvo.hr e-mail: euro@sanacije-dimnjacarstvo.hr

Fiksni brojevi : 01 660-1454, Fax: 01 662-2758

Mobiteli na koje se mogu dobiti informacije za dimnjačarske usluge:

1. 099 601-0611 Denis Bajrektarević, majstor dimnjačar, organizator dimnjačarskih poslova
2. 098 981-6266 Hajder BRACO Bajrektarević ovlašteni dimnjačar. Za izdavanje nalaz-atesta
3. 091 660-4143 Anel Bjarektarević, majstor dimnjačar voditelj dimnjačarskih poslova:
4. 099 3540-669 Enes Subašić, dipl.ing.stroj, majstor-dimnjačar za izdavanje nalaza





**VELIKI POZDRAV OD VAŠIH DIMNJAČARA
KOJI ČUVAJU VAS I VAŠ DOM OD POŽARA, TROVANJA
ZATO NAS ZOVITE I NE ČEKAJTE ONO NAJGORE,
JER MOŽE BITI I KASNO I ŽALOSNO ZOVITE NE ČEKAJTE !!!!!**



NE SPAŠAVAJU ŽIVOTE SAMO LJUDI U BJELIM UNIFORMAMA, VEĆ I MI U CRNIM UNIFORMAMA, JER MI VAŠI DIMNJAČARI VAM DONOSIMO SREĆU I ČUVAMO VAS I VAŠE NAJMILIJE OD POŽARA I TROVANJA, JER MI SMO TU SAMO ZA VAS

Nakon pregleda i kontrole DIMNJAKA I LOŽIŠTA na navedenoj adresi, te upozorenja vlasnika-korisnika i izdavanja Dimnjačarskog kontrolnog lista, Dimnjačarskog izvješća ili Dimnjačarskog stručnog nalaza DSN 1 i DSN 2, o zatečenom stanju dimovodnog kanala i ložišta koncesionar - dimnjačar više nema odgovornosti niti snosi bilo kakvu odgovornost za navedeni dimnjak i ložište, jer je postupio sukladno Zakonu o zaštiti od požara br. 92/10 čl. 38) Općim uvjetima, Pravilima dimnjačarske struke i svojim obavezama.

Pravna osnova:

-Zakon o zaštiti od požara (NN br. 58/93)-Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN br. 100/99)-Pravilnik o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sustave (SL 37/88 i 38/89) koji se primjenjuje kao tehnički propis RH temeljem Članka 2. Zakona o preuzimanju Zakona o standardizaciji (NN br. 53/91) Nakon što je završeno čišćenje ventilacijskog sustava dajemo Izvješće o izvršenim radovima za potrebe inspeksijskih službi, te izdajemo stručni Nalaz- Atest o ispravnosti za protupožarnu i sanitarnu inspekciju. Uvjereni smo da imate potrebu za našim uslugama, zato nas nazovite. Mi smo tu zbog Vas!!